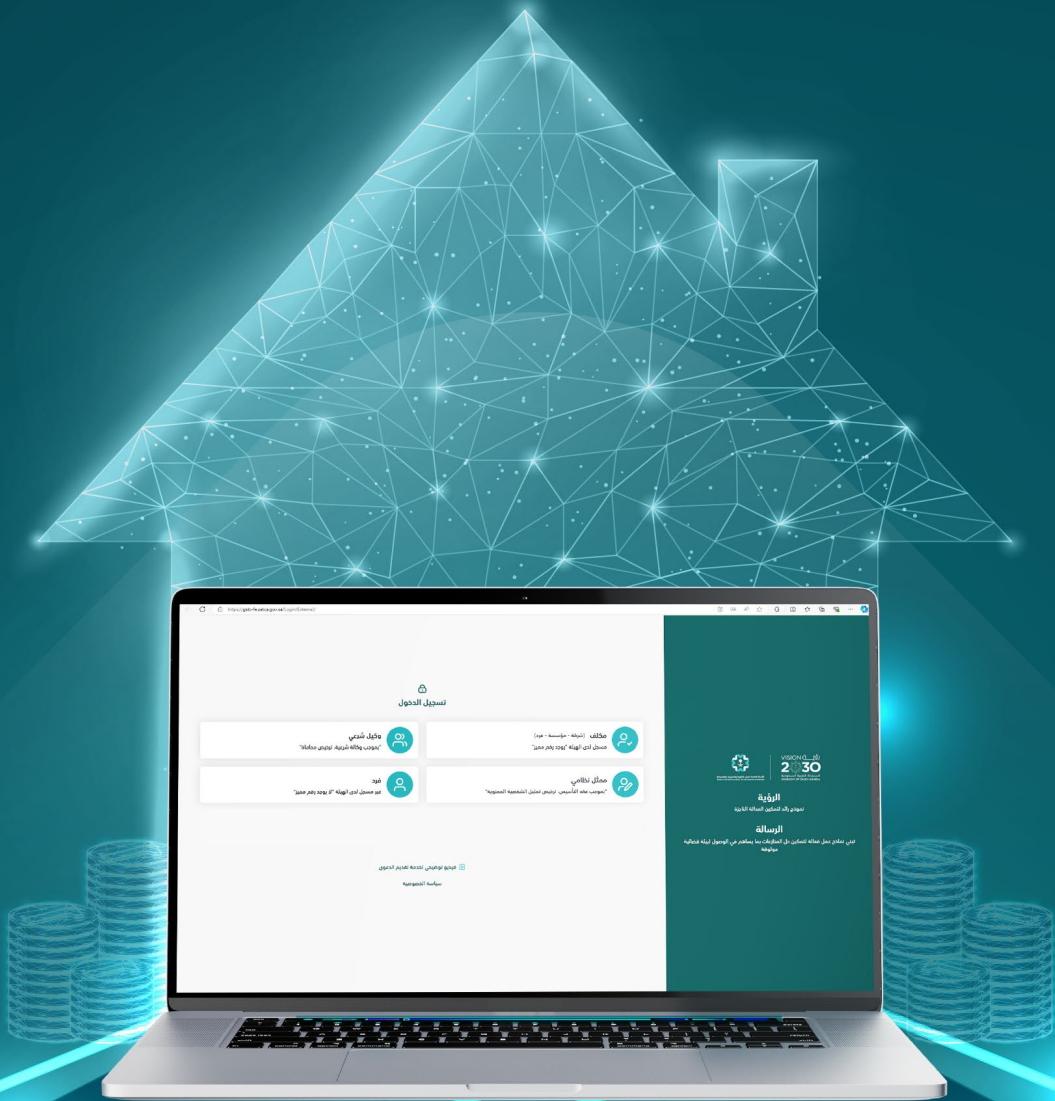


الدليل الإرشادي لدعاوى استرداد ضريبة القيمة المضافة عن التوريدات العقارية للأفراد



مقدمة

امتدادًا لجهود الأمانة العامة للجان الزكوية والضريبية والجمركية في تيسير تجربة المستفيدين وتعزيز وضوح الإجراءات، يأتي هذا الدليل الإرشادي ليكون مرجعًا شاملاً لرفع دعوى استرداد ضريبة القيمة المضافة عن التوريدات العقارية (للأفراد)، من خلال التعريف بالإجراءات والمتطلبات، وتوضيح خطوات رفع الدعوى عبر بوابة التقاضي الرقمية «حياد».

كما يتضمن الدليل أبرز التعاريف والأسئلة الشائعة؛ لتيسير فهم الإجراءات والمتطلبات والإجابة على أبرز الاستفسارات المرتبطة بها .

دليل المستخدم



الأسئلة الشائعة



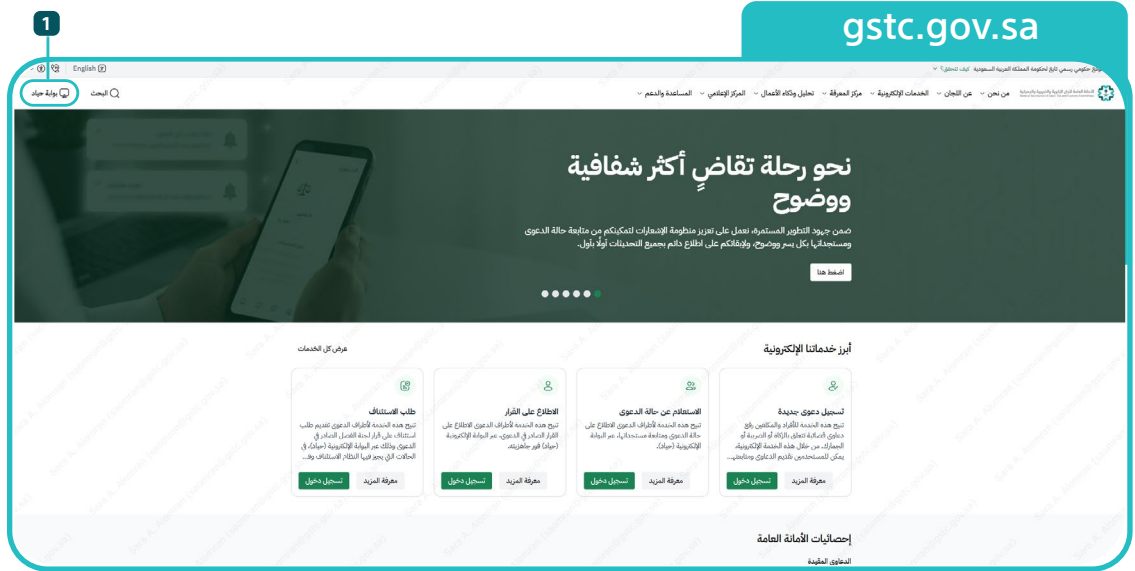
دليل المستخدم



المحتويات

27	معاينة بيانات الدعوى	6	تسجيل الدخول إلى البوابة الإلكترونية
		7	اختيار نوع المستخدم
29	شاشة الطلبات	8	تسجيل دعوة جديدة
30	طلب إضافة أو إلغاء ممثل نظامي/وكيل شرعي		
		9	البيانات المطلوبة في لائحة الدعوى
33	تبادل المذكرات	10	بيانات المدعي
35	المرحلة الثانية: رد المدعي	17	بيانات الدعوى
		17	تحديد نوع المدعى عليه
37	استكمال المستندات	18	موضوع الدعوى
38	استكمال المستندات للمدعي	18	المرفقات
		19	البنود المعترض عليها
41	الاطلاع على القرار		
		21	البحث عن دعوى
		22	الاستعلام عن دعوى
		23	استعراض تفاصيل الدعوى

تسجيل الدخول إلى البوابة الإلكترونية



1 الدخول على الموقع الإلكتروني للأمانة العامة (gstc.gov.sa)، والضغط على صفحة البوابة الإلكترونية (حياد).



2 سيتم الانتقال إلى صفحة تسجيل الدخول للبوابة الإلكترونية (حياد)، والتي تتيح خيارات تسجيل الدخول لأكثر من مستخدم؛ وذلك لاختيار المستخدم المناسب.

* لا يتعين تقديم اعتراض ابتدائي لدى هيئة الزكاة والضريبة والجمارك قبل تقديم دعوى استرداد ضريبة القيمة المضافة عن التصرفات العقارية للأفراد

في حالة اختيار نوع المستخدم (فرد)

The first screenshot (labeled 3) shows a dark grey screen with a white box containing the text 'الرجاء إدخال رمز التوثيق في تطبيق نفاذ 90'. The second screenshot (labeled 2) shows a light grey screen with the title 'تسجيل الدخول - مواطن / مقيم' and a text input field for 'رقم الهوية / الإقامة*'. The third screenshot (labeled 1) shows a light grey screen with the title 'تسجيل الدخول' and two buttons: 'غير مقيم' and 'مواطن / مقيم'.

1 مواطن / مقيم:

2 إدخال رقم الهوية أو الإقامة واختيار تسجيل الدخول 3 توثيق الدخول عبر تطبيق نفاذ

في حالة اختيار نوع المستخدم (مُكلف)

The screenshot shows a light grey screen with the title 'تسجيل الدخول'. It has a text input field for 'الرقم المميز أو البريد الإلكتروني', a text input field for 'كلمة المرور', and a checkbox for 'هل نسيت كلمة المرور أو اسم المستخدم؟'. There is a green button labeled 'تسجيل الدخول'. At the bottom, there are links for 'الرحلات التعليمية', 'أمن المعلومات', and 'سياسة الخصوصية'.

1 إدخال الرقم المميز أو البريد الإلكتروني

2 إدخال كلمة المرور للمستخدم، والمسجلة في نظام إيراد

3 اختيار تسجيل الدخول

في حالة اختيار نوع المستخدم (وكيل شرعي)

The screenshot shows a light grey screen with the title 'تسجيل الدخول - وكيل شرعي'. It has a text input field for 'رقم الهوية / الإقامة*'. There is a green button labeled 'تسجيل الدخول'. At the bottom, there are links for 'دليل الخدمات الالكترونية' and 'سياسة الخصوصية'.

1 إدخال رقم الهوية الوطنية / الإقامة واختيار تسجيل الدخول

2 توثيق الدخول عبر تطبيق نفاذ

تسجيل دعوى جديدة

بعد تسجيل الدخول سيتم الانتقال للصفحة التالية

1

الهيئة العامة للغمر والضريبة والجمارك
General Directorate of Zakat, Tax and Customs

رقم المرفق
نوع المرفق
الهوية الوطنية

مرفق بنك
مواطن

الدعوى الخاصة بي

الدعوى المرفوعة بواسطة
الدعوى المرفوعة ضدي

رقم الدعوى
الاسم
درجة التقاضي
تاريخ الدعوى من
تاريخ الدعوى إلى

بحث

رقم الدعوى	رقم الدعوى الفرعية	دعوى (أساسية - فرعية)	رقم المرفق	نوع المرفق	الاسم	تاريخ الدعوى	درجة التقاضي	إجراءات
LS-13	دعوى رئيسية	2024/01/17	10/17/24	مطل				
LS-404	دعوى رئيسية	2024/01/27	10/27/24	مطل				

1 الضغط على (تسجيل دعوى جديدة)

المسودات المحفوظة سابقاً

رقم معرف الدعوى	رقم الاعتراض/رقم الاقرار	تاريخ المسودة
LS-2008	--	منذ 2 دقائق

إستكمال

تسجيل دعوى جديدة

إلغاء

2 الضغط على (استكمال) لاستكمال بيانات الدعوى المحفوظة سابقاً في المسودة

أو

ب الضغط على (تسجيل دعوى جديدة) لإنشاء دعوى جديدة

البيانات المطلوبة في لائحة الدعوى



بيانات المدعي

في حال كان فرد

2	التاريخ ٣٠/٠٩/٢٠٢٦	1	صفة مقدم الطلب المدعي نفسه
	نوع الدعوى*		تصنيف الدعوى*
	استرداد ضريبة القيمة المضافة على التوريدات العقارية للفرد		ضريبة القيمة المضافة
4	نوع المعرف*		نوع المدعي مواطن
	National ID		
5	رقم المعرف*	3	الرقم المميز*
		6	تحقق

1 اختيار تصنيف الدعوى المطلوب من القائمة

ضريبة القيمة المضافة

2 اختيار نوع الدعوى المطلوب من القائمة

استرداد ضريبة القيمة المضافة على التوريدات العقارية للفرد

3 إدخال الرقم المميز

4 إدخال نوع المعرف

5 إدخال رقم المعرف

6 الضغط على (تحقق)

7 يتم استيراد البيانات التالية من معلومات المدعي:

اسم المدعي*

البريد الإلكتروني*

الجنسية*

نوع الإقامة

المنطقة

المدينة

رمز الاتصال*

رمز الجوال*

إقامة عنوان وطني*

إلغاء

حفظ كمسودة

التالي

8 الاطلاع على البيانات للتأكد منها ثم الضغط على (التالي)

إضافة الوكيل

*يمكنك تجاوز هذه الخطوة بتمثيل نفسك منفرداً أمام اللجان

*يكون إضافة الوكيل الشرعي وفق ما ورد في نظام المحاماة ولائحته التنفيذية، ووفق ما ورد في دليل الصفة النظامية الصادر من الأمانة العامة

إضافة وكيل

DZ بيانات الوكيل / الممثل النظامي

1. بيانات المدعى

2. تعبئة بيانات الوكيل / الممثل النظامي

3. تعبئة بيانات الدعوى

إضافة وكيل / ممثل نظامي

التالي

حفظ كمسودة

السابق

إلغاء

1 تحديد (إضافة وكيل / ممثل نظامي)

2 الضغط على (التالي)

DZ بيانات الوكيل / الممثل النظامي

1. بيانات المدعى 2. تعبئة بيانات الوكيل / الممثل النظامي 3. تعبئة بيانات الدعوى

إضافة وكيل / ممثل نظامي ☒

وكيل شرعي ☒ ممثل نظامي ☐

رقم هوية الموكل * رقم الوكالة الشرعية *

1234567890

التحقق من الوكالة

تاريخ إصدار الوكالة تاريخ انتهاء الوكالة

حالة الوكالة

المطالبات والمحاکم

المطالبة وإقامة الدعوى الاستلام والتسليم المرافعة والمدافعة

أتعهد بأن جميع الوكالات المحددة صحيحة وهي تابعة للوكيل الشرعي حسب الوكالات المفوضة من وزارة العدل أمام *

1 تحديد (وكيل شرعي)

2 إدخال رقم الوكالة الشرعية

3 إدخال رقم هوية الموكل

4 الضغط على (التحقق من الوكالة)

*سيتم استيراد بقية البيانات من نظام ناجز

بيانات الوكيل/الممثل النظامي

*** نوع الهوية**

تحديد...

*** رقم المعرف**

*** الاسم**

*** تاريخ الميلاد**

*** البريد الإلكتروني**

الرقم الدولي

KSA

رقم الجوال

05123456789

*** الجنسية**

تحديد...

*** المنطقة**

تحديد...

*** المدينة**

تحديد...

*** إضافة عنوان وطني**

المرفقات

اسم المرفق	ملء المرفق	وصف المرفق	مطلوب	تم الرفع	تم التحميل بواسطة	الوثائق الداعمة	تحميل
1	---	رخصة المحاماة - أو ما يثبت صله القرابة	نعم	لا		عرض الإصدارات	رفع
2	---	الوكالة الشرعية	نعم	لا		عرض الإصدارات	رفع

7 حفظ كمسودة التالي

السابق إلغاء

5 تعبئة المتبقي من بيانات الوكيل

6 إرفاق المستندات التالية:

1 رخصة المحاماة **ب** الوكالة الشرعية

* في حال كان الوكيل محامي مرخص

7 الضغط على (التالي)

بيانات المدعي

في حال كان وكيل شرعي

2	التاريخ ٠٦/١٠/٢٠٢٦	صفة مقدم الطلب الوكيل الشرعي	1
	نوع الدعوى *	تصنيف الدعوى *	
4	استرداد ضريبة القيمة المضافة على التوريدات العقارية للفرد	ضريبة القيمة المضافة	
	نوع المعرف *	نوع المدعي *	3
5	رقم المعرف *	الرقم المميز *	
		تحقق	6

1 اختيار تصنيف الدعوى المطلوب من القائمة

ضريبة القيمة المضافة

2 اختيار نوع الدعوى المطلوب من القائمة

استرداد ضريبة القيمة المضافة على التوريدات العقارية للفرد

3 إدخال نوع المدعي

اختيار نوع الموكل

4 إدخال نوع المعرف

اختيار نوع المعرف الخاص بالموكل

5 إدخال رقم المعرف

اختيار رقم المعرف الخاص بالموكل

6 الضغط على (تحقق)

7 الضغط على التالي

8 يتم استيراد البيانات التالية من معلومات الوكيل في الصفحة الخاصة بالوكيل الشرعي:

9 الاطلاع على البيانات للتأكد منها ثم الضغط على (التالي)

بيانات الدعوى

1 تحديد نوع المدعى عليه

بيانات المدعى عليه
نوع المدعى عليه
*
هيئة الزكاة والضريبة والجمارك
تحدد...
بحث
بنوك - شركات
مؤد
مؤد
التيارة العامة
مكافئ
هيئة الزكاة والضريبة والجمارك
مؤسسة/شركة
المعد

بيانات المدعى عليه
نوع المدعى عليه
*
هيئة الزكاة والضريبة والجمارك
تحدد...
بحث
بنوك - شركات
مؤد
مؤد
التيارة العامة
مكافئ
هيئة الزكاة والضريبة والجمارك
مؤسسة/شركة
المعد

اختيار هيئة الزكاة والضريبة والجمارك

نوع الاعتراض
*
تحدد...
بحث
رقم الإقرار
الفترة الضريبية
سجله
رقم قرار الهيئة
رقم قرار لجنة التسوية
نتيجة قرار لجنة التسوية
نتيجة قرار الهيئة
الفترة المالية
كمية الإبلاغ بقرار الهيئة

نوع الاعتراض
*
تحدد...
بحث
رقم الإقرار
الفترة الضريبية
سجله
رقم قرار الهيئة
رقم قرار لجنة التسوية
نتيجة قرار لجنة التسوية
نتيجة قرار الهيئة
الفترة المالية
كمية الإبلاغ بقرار الهيئة

1 اختيار نوع الاعتراض (رقم الإقرار / الفترة الضريبية)

أ رقم الإقرار ب الفترة الضريبية

2 تحديد أوافق على (جلب البيانات ومستندات الدعوى ...)

بيانات الدعوى

2 موضوع الدعوى

موضوع الدعوى

موضوع الدعوى *

المتبقي: 256 حرف

1 وصف مبسط لشرح الدعوى *يمكن كتابة [التفاصيل في المرفقات] موضحاً فيها الدعوى المدركة والطلبات

أقر بأن كافة البيانات الواردة في هذه الصحيفة صحيحة وأتضمن كامل المسؤولية عما يتربط عليه خلاف ذلك، وعلى ذلك أوقع إلكترونياً بصحة ما تم إدخاله

أقر بأنني أطلعت على شروط قبول الدعوى والتزمت بها وفق ما نصت عليه المادة (الخامسة عشرة) من قواعد عمل اللجان الزكوية والضريبية والجمركية، وأن العبرة في تقديم صكائف الدعوى والمذكرات القضائية تكون وفق ما ورد في النماذج الإلكترونية المعتمدة لدى الأمانة

أقر بأن مقدم الدعوى بأنني أطلعت على الآليات والإجراءات الصادرة بموجب قرار مجلس إدارة هيئة الزكاة والضريبة والجمارك رقم (26-04-10) لاسترداد حصة القيمة المضافة على التوريدات العقارية للفرد، كما أقر بأن طلب الاسترداد المقدم مني يتعلق بضريبة القيمة المضافة غير المستدقة على التوريد العقاري محل الطلب وأي غرامات مسددة مرتبطة بها، وفقاً لما ورد في الآليات والإجراءات المشار إليها، وأني لم أحضر ضريبة المدخلات المرتبطة بالقرار محل طلب الاسترداد، ولم يسبق لي استرداد مبلغ الضريبة محل الدعوى من أي جهة حكومية أخرى ذات علاقة، وأمر بصحة البيانات والمستندات المقدمة ضمن هذه الدعوى، وأتضمن المسؤولية النظامية عن أي بيانات أو مستندات غير صحيحة، كما ألتزم بتقديم أي بيانات أو مستندات إضافية يطلبها الجهة المختصة لدراسة الدعوى والتحقق من انطباق الآليات والإجراءات.

قسم بيانات الدعوى - صحيفة الدعوى

2 إمكانية مقدّم الدعوى الاطلاع على ملخص الدعوى

3 الإقرار

3 المرفقات

ظهور قائمة بالمستندات الإلزامية التي سيتم احتياجها في المراحل المتقدمة لدراسة الدعوى وبالإمكان الإضافة عليها عن طريق (+ إضافة مستند)

اسم المرفق	ملء المرفق	وصف المرفق	مطلوب	تم الرفع	تم التحميل بواسطة	الاصدارات
المستند الأول: لائحة دعوى متوافقة مع ما ورد في المادة الخامسة عشرة من قواعد عمل اللجان الزكوية والضريبية والجمركية مع بيان اسم مقدمها وصفته وتوقيعها			نعم	لا		عرض الإصدارات
المستند الثاني: مستندات الصفة وفقاً لتدليل الصفة النظامية.			نعم	لا		عرض الإصدارات

تحميل مرفق (مرفقات)

اسم الملف

وصف المستند

الرفع

الضغط على (تحديد ملف)

الضغط على (إرفاق)

- اختيار فئة المستند
- كتابة وصف للمستند
- رفع المستند المطلوب عن طريق الضغط على (تحديد ملف)
- الضغط على (إرفاق)

4 البنود المعترض عليها

تظهر البنود المعترض عليها والمستردة من نظام هيئة الزكاة والضريبة والجمارك "إيراد" (في حال كان المدعي مكلّفًا)

ب الضغط على رمز القلم في خانة (الإجراء)

أ يمكنك إضافة بند آخر عن طريق الضغط على (+) أو

حذف بند عن طريق الضغط على علامة (x)

ج اختيار اسم البند

د مبلغ البند: المبلغ الأساسي لقيمة البند حسب ما صدر في قرار الهيئة

هـ المبلغ المعترض عليه: يمثل الفرق بين قيمة البند حسب ما صدر في قرار الهيئة وقيمة البند في إقرار المكلف

و الفترة المالية

ز رقم الإقرار

ح نص البند المعترض عليه: يوضح فيه مسمى وشرح للبند المعترض عليه

ب تحميل المرفقات الأساسية والداعمة لكل بند

ي تقديم

بالإمكان إضافة وحذف الطلبات، ويلزم كتابة الأسباب التفصيلية للاعتراض والمبلغ المستحق

حفظ البيانات المدخلة ثم الضغط على خانة التعهد للتعهد على صحة البيانات المدخلة

✕

إقرار بتقديم الدعوى

أقر بأن كافة البيانات المدخلة ولائحة الدعوى والمستندات المرفقة صحيحة ومتوافقة مع الأنظمة واللوائح والقواعد، وأن تعهد بتحمل كامل المسؤولية عن أي أمر يخالف ذلك، كما أقر بأن كافة المراسلات والتيليفات التي ترد على وسائل التواصل المدخلة تعتبر صحيحة ومنتجة لآثارها النظامية، وأن تعهد بتحمل مسؤولية تحديث بيانات التواصل في حال لزم الأمر.

3 موافقة إلغاء

سيظهر رقم الدعوى المسجلة، وبعد إنهاء إجراءات قيدها والتحقق من استيفاء البيانات والمستندات النظامية، ستصل رسالة نصية للمستخدم ورسالة عبر البريد الإلكتروني تحتوي على رقم الدعوى

البحث عن دعوى



الاستعلام عن دعوى

يوضح هذا الجزء إمكانية البحث عن الدعاوى عن طريق الاختيار بين (الدعاوى المرفوعة بواسطتي - الدعاوى المرفوعة ضدي) ثم يقوم بالبحث عن الدعوى كالتالي:

رقم الدعوى	رقم الدعوى الفرعية	دعوى (أساسية - فرعية)	رقم المرفع	نوع المرفع	الاسم	تاريخ الدعوى	درجة التقاضي	إجراءات
٧٢٠٢٠٢٤-٢	LS-13	دعوى رئيسية	٧٢٠٢٠٢٤-٢	الهوية الوطنية	أحمد	١٠/٠١/٢٠٢٤	فصل	إجراءات
٧٢٠٢٠٢٤-٣	LS-404	دعوى رئيسية	٧٢٠٢٠٢٤-٣	الهوية الوطنية	أحمد	١٠/٠٧/٢٠٢٤	فصل	إجراءات

1 رقم الدعوى:

إدخال رقم الدعوى التي تم إنشاؤها بواسطة النظام

2 الاسم:

اسم المدعي الذي تم كتابته أثناء تسجيل الدعوى

3 درجة التقاضي:

اختيار درجة التقاضي (فصل - استئناف - التماس إعادة نظر - إعادة النظر في الدعوى)

4 تاريخ الدعوى (من و إلى):

اختيار الفترة التي تم إنشاء الدعوى فيها، يقوم النظام بعرض التقويم لاختيار الفترة التي تم إنشاء الدعوى فيها (اليوم والشهر والعام)

5 ثم الضغط على (بحث) لاستعراض بيانات وتفاصيل الدعوى

استعراض تفاصيل الدعوى

يوضح هذا الجزء إمكانية استعراض تفاصيل الدعاوى التي تم إنشاؤها بواسطة المستخدم أو مرفوعة ضد المستخدم كالتالي:

1 الضغط على رقم الدعوى

رقم الدعوى	رقم الدعوى الفرعية	دعوى (أساسية - فرعية)	رقم المعرف	نوع المعرف	الاسم	تاريخ الدعوى	درجة التقاضي	إجراءات
٧٢-2024-2	LS-13	دعوى رئيسية	٢٠٢٤/١٠/٠٣	الهوية الوطنية	أحمد	١٠/٠١/٢٠٢٤	مفصل	≡
٧٢-2024-3	LS-404	دعوى رئيسية	٢٠٢٤/١٠/٠٣	الهوية الوطنية	أحمد	١٠/٢٧/٢٠٢٤	مفصل	≡

2 قوائم تفاصيل بيانات الدعوى

يوضح هذا الجزء قوائم استعراض تفاصيل الدعوى

بيانات الدعوى	بيانات المدعى	بيانات المدعى عليه	تبادل المذكرات	جلسة النظر في الدعوى
رقم الدعوى GSTC-2024-50	رقم الدعوى ٢٠٢٤/١٠/٠٣	تصنيف الدعوى الدمارك الإدارية	نوع الدعوى قرارات التحصيل - إعادة تقدير قيمة بند التعرفة الجمركية	حالة الدعوى تحت المراجعة - موظف إدارة قبول الدعاوى و المراجعة
موضوع الدعوى التهرب الجمركي	نوع الاعتراض رقم الاعتراض لدى الهيئة	الوكيل الشرعي	رقم قرار لجنة التسوية	رقم الاعتراض/الإقرار أخرى
تاريخ تقديم الإقرار الزكوي الضريبي	نتيجة قرار لجنة التسوية	تاريخ قرار لجنة التسوية		

3 بيانات الدعوى

يستعرض هذا الجزء بيانات الدعوى كالتالي:

- رقم الدعوى
- تاريخ الدعوى
- تصنيف الدعوى
- موضوع الدعوى
- صفة مقدم الطلب
- حالة الدعوى
- رقم الاعتراض
- تاريخ تقديم الإقرار الزكوي الضريبي
- رقم الاعتراض/القرار
- رقم قرار لجنة التسوية
- نتيجة قرار لجنة التسوية

يستعرض هذا الجزء بيانات المدعي كالآتي:

بيانات الدعوى			بيانات المدعى عليه			تبادل المذكرات			جلسة النظر فى الدعوى		
نوع المدعي	الرقم المميز	اسم المدعي	نوع المدعي	الرقم المميز	اسم المدعي	نوع المدعي	الرقم المميز	اسم المدعي	نوع المدعي	الرقم المميز	اسم المدعي
المكلف	202040702	202040702	المكلف	202040702	202040702	المكلف	202040702	202040702	المكلف	202040702	202040702
نوع المعرف	الجنسية	رقم الحدود	نوع المعرف	الجنسية	رقم الحدود	نوع المعرف	الجنسية	رقم الحدود	نوع المعرف	الجنسية	رقم الحدود
سجل تجاري	المملكة العربية السعودية	--	سجل تجاري	المملكة العربية السعودية	--	سجل تجاري	المملكة العربية السعودية	--	سجل تجاري	المملكة العربية السعودية	--
رقم المعرف	البريد الإلكتروني	السجل التجاري	رقم المعرف	البريد الإلكتروني	السجل التجاري	رقم المعرف	البريد الإلكتروني	السجل التجاري	رقم المعرف	البريد الإلكتروني	السجل التجاري
202040702	202040702	202040702	202040702	202040702	202040702	202040702	202040702	202040702	202040702	202040702	202040702
المنطقة	المدينة	رقم جواز السفر	المنطقة	المدينة	رقم جواز السفر	المنطقة	المدينة	رقم جواز السفر	المنطقة	المدينة	رقم جواز السفر
الرياض	الرياض	--	الرياض	الرياض	--	الرياض	الرياض	--	الرياض	الرياض	--
نوع المكلف	تفاصيل المكلف	رمز الاتصال رقم الجوال	نوع المكلف	تفاصيل المكلف	رمز الاتصال رقم الجوال	نوع المكلف	تفاصيل المكلف	رمز الاتصال رقم الجوال	نوع المكلف	تفاصيل المكلف	رمز الاتصال رقم الجوال
منظمة	202040702	SA	منظمة	202040702	SA	منظمة	202040702	SA	منظمة	202040702	SA

- نوع المدعي
- الرقم المميز
- اسم المدعي
- نوع المعرف
- الجنسية
- رقم الحدود
- رقم المعرف
- البريد الإلكتروني
- السجل التجاري
- المنطقة
- المدينة
- رقم جواز السفر
- رمز الاتصال ورقم الجوال

يستعرض هذا الجزء بيانات المدعى عليه كالآتي:

بيانات الدعوى			بيانات المدعى عليه			تبادل المذكرات			جلسة النظر فى الدعوى		
الاسم الهيئة العامة للزكاة والضريبة والجمارك نوع المدعى عليه هيئة الزكاة والضريبة والجمارك											

- نوع المدعى عليه
- الاسم

6 تبادل المذكرات

يستعرض هذا الجزء بيانات تبادل المذكرات كالآتي:

بيانات الدعوى
بيانات المدعي
بيانات المدعى عليه
تبادل المذكرات
جلسة النظر في الدعوى

بيانات مذكرات المدعى عليه

رد المدعى عليه

رقم الدورة
الرد
تاريخ الرد

1
1
السلام عليكم
2024/10/14 14:18 م

المستندات المرفقة من قبل المدعى عليه

رقم الدورة
نوع المستند
وصف المرفق
معاينة

لا توجد وثائق مضافة

بيانات مذكرات المدعي

رد المدعي

رقم الدورة
الرد
تاريخ الرد

لا توجد عناصر مضافة

المستندات المرفقة من قبل المدعي

رقم الدورة
نوع المستند
وصف المرفق
معاينة

لا توجد وثائق مضافة

أ بيانات المدعي

- رقم الدورة
- الرد
- تاريخ الرد

ب المستندات المرفقة من قبل المدعى عليه

- رقم الدورة
- نوع المستند
- وصف المرفق
- المعاينة

ج رد المدعي

- رقم الدورة
- الرد
- تاريخ الرد

جلسة النظر في الدعوى

يوضح هذا الجزء بيانات جلسة النظر في الدعوى كالآتي:

بيانات الدعوى
بيانات المدعي
بيانات المدعى عليه
تبادل المذكرات
جلسة النظر في الدعوى

الجدول الزمني للجلسة

المنطقة
تنوك

المدينة
ينبع

الدائرة / اللجنة
اللجنة الجمركية الابتدائية بالدمام

التاريخ
--

إضافة رابط الجلسة مع رسالة تبليغ حضور الجلسات من خلال رسائل SMS/Email
--

تأجيل موعد الجلسة

تاريخ العملية
تاريخ الوقف ↑
تاريخ التأجيل
سبب التأجيل

لا توجد عناصر مضافة

انقضاء الجلسة

تفاصيل الجلسة

محاضر الجلسات السابقة

رقم المحضر
تاريخ المحضر
تاريخ ووقت الجلسة
نتيجة الجلسة
نتيجة الدراسة
نتيجة المحضر
هل يوجد اختلاف بين نتيجة المحضر ونتيجة الدراسة الداخلية لمحضر الجلسة
مرة

لا توجد عناصر مضافة

أ الجدول الزمني للجلسة

- المنطقة
- المدينة
- الدائرة / اللجنة
- التاريخ
- إضافة رابط الجلسة مع رسالة تبليغ حضور الجلسات من خلال البريد الإلكتروني أو الرسائل النصية
- رابط الجلسة

ب تأجيل موعد الجلسة

- تاريخ العملية
- تاريخ الوقف
- تاريخ التأجيل
- سبب التأجيل

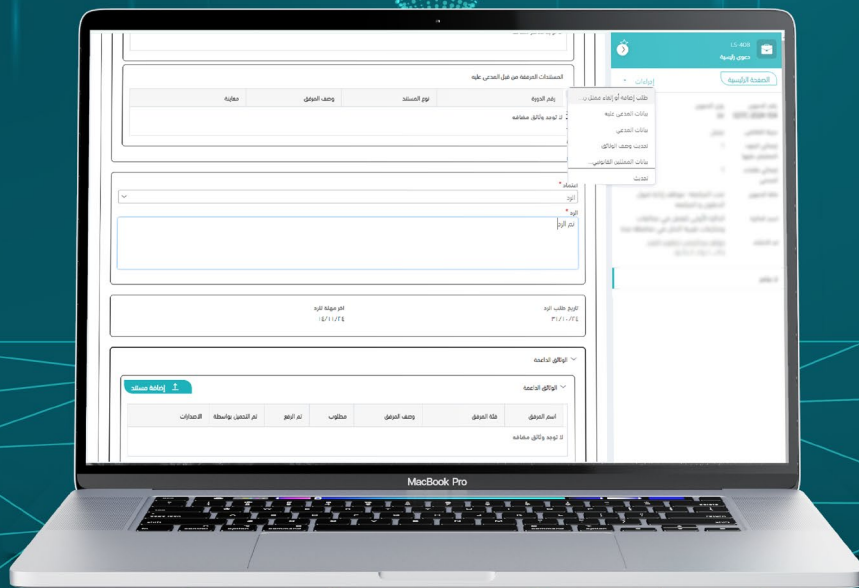
معاينة بيانات الدعوى



عندما يقوم المستخدم بالإشارة على رقم الدعوى يقوم النظام بإظهار خاصية المعاينة وبالضغط عليها يتم استعراض تفاصيل الدعوى بجانب الشاشة كالتالي:

@_GSTC gstc.gov.sa 8001220000

شاشة الطلبات



شاشة الطلبات طلب إضافة أو إلغاء ممثل نظامي / وكيل شرعي

رقم الدعوى	رقم الدعوى الفرعية	دعوى (أساسية - فرعية)	رقم المعرف	نوع المعرف	الاسم	تاريخ الدعوى	درجة التقاضي	إجراءات
VI-2024-2	LS-13	دعوى رئيسية		الهوية الوطنية		١٠/٠١/٢٠٢٤	فصل	

1 الضغط على رقم الدعوى

LS-404

دعوى رئيسية

قائمة المهام

إستبيان بعد ع

إستبيان بعد ع

إجراءات

طلب إضافة أو إلغاء ممثل ن

طلب التنازل عن الدعوى

طلب التماس

طلب الاستئناف

الصفحة الرئيسية

رقم الدعوى

وزن الدعوى

درجة التقاضي

إجمالي البنود

2 من قائمة الإجراءات، يتم اختيار (طلب إضافة أو إلغاء ممثل نظامي / وكيل شرعي)

أ في حال إضافة ممثل نظامي:

إضافة وكيل / ممثل نظامي

الإدارة المطلوب

إضافة ممثل نظامي

رقم التأسيس

تاريخ عقد التأسيس

رقم المعرف

الاسم

بيانات الوكيل / الممثل النظامي

تاريخ الميلاد

رقم الجولي

رقم التأسيس

المدينة

المنطقة

الجنسية

إقامة عمان وعلى

يرجى إرفاق إثبات التمثيل النظامي

المرفقات

اسم المرفق	مكة المرفق	وصف المرفق	مطلوب	تم الرفع	تم التحميل بواسطة	الوثائق الداعمة	تحميل
1	...	التمثيل النظامي	نعم	ك			رفع

تعبئة البيانات المطلوبة والضغط على (تقديم)

ب في حال إضافة وكيل شرعي:

إضافة وكيل / ممثل نظامي

الإجراء المطلوب
إضافة وكيل شرعي

رقم الوكالة الشرعية *
1234567890
رقم حوالة الموكل *

التحقق من الوكالة

تاريخ إصدار الوكالة
...
تاريخ إنهاء الوكالة
...

حالة الوكالة
...

المطالبات والمحاكم
Claim and file a case
Receipt and delivery
case and respond to it
Advocacy and defense

أمام *

أموه أن جميع الوكالات المحددة صحيحة وهي تابعة للوكيل الشرعي حسب الوكالات المفوضة من وزارة العدل.

بيانات الوكيل/الممثل النظامي

نوع الهوية *
رقم الهوية *
رقم المرفق *
الاسم *
تاريخ الميلاد *
البريد الإلكتروني *
الرقم الدولي
KSA
رقم الجوال
09123456789

الجنسية
المنطقة *
المدينة *
إقامة عنوان وطني *

يرجى إرفاق الوكالة الشرعية وبنحة المحاماة

المرفقات

اسم المرفق	ملء المرفق	وصف المرفق	مطلوب	تم الرفع	تم التحميل بواسطة	الوثائق الداعمة	تحميل
1	بنحة المحاماة - أو ما يثبت صفة المحاماة	نعم	لا	عرض الإعدادات	رفع		
2	الوكالة الشرعية	نعم	لا	عرض الإعدادات	رفع		

إلغاء

حفظ وإغلاق

تقديم

تعبئة البيانات المطلوبة والضغط على (تقديم)

ج في حالة إلغاء وكيل أو ممثل نظامي:

طلب إضافة أو إلغاء ممثل نظامي أو وكيل شرعي

الإجراء المطلوب *

تغيير

بحث

إلغاء وكيل أو ممثل نظامي

إضافة ممثل نظامي

إضافة وكيل شرعي

1

الممثل المراد الغائه

#	الاسم	رقم الهوية	نوع الهوية	أخير
1	محمود محمد بن عبد الله العيسى	19820146	الهوية الوطنية	☒

إلغاء

تقديم

2

في حالة اختيار إلغاء وكيل أو ممثل نظامي يقوم النظام بعرض الوكلاء والممثلين النظاميين ويقوم المستخدم باختيار واحد أو أكثر للإلغاء والضغط على (تقديم)

تبادل المذكرات

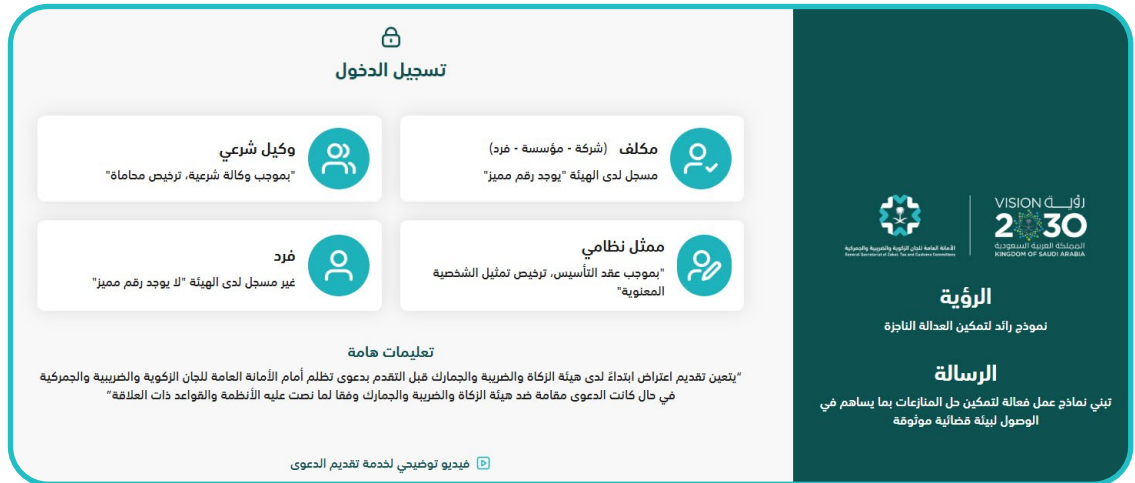


تبادل المذكرات

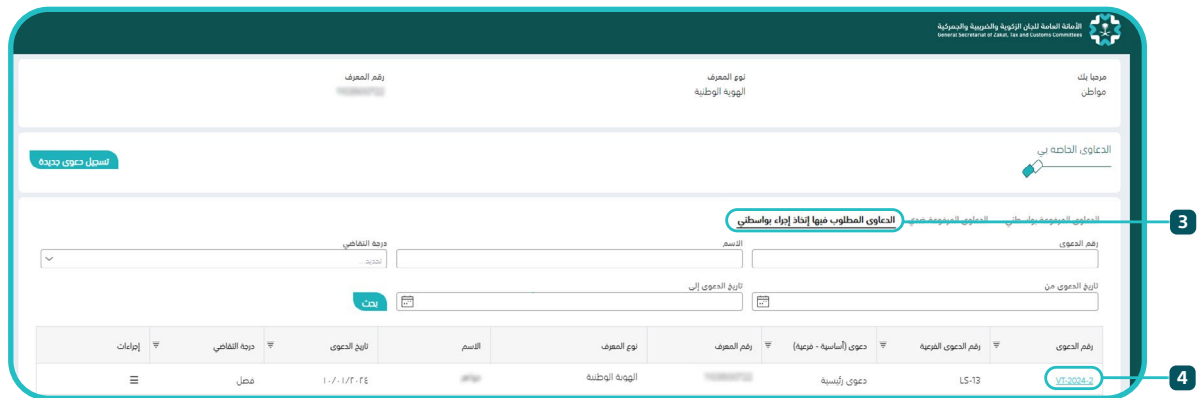
يتم تبادل المذكرات بعد وصول رسالة نصية تفيد بوجود دعوى مقيدة (تخص المستخدم) لدى الأمانة العامة



1 الدخول على الموقع الإلكتروني للأمانة العامة (gstc.gov.sa)، والضغط على صفحة البوابة الإلكترونية (حياد)



2 سيتم الانتقال إلى صفحة تسجيل الدخول للبوابة الإلكترونية (حياد)، والتي تتيح خيارات تسجيل الدخول لأكثر من مستخدم؛ وذلك لاختيار المستخدم المناسب



3 الدخول على الملف الشخصي والضغط على نافذة "الدعوى المطلوب فيها اتخاذ إجراء بواسطتي"

4 الضغط على رقم الدعوى المعنية بتبادل المذكرات

المرحلة الثانية: رد المدعي

1 **الانتقال**

قائمة المهام
مطلوب رد المدعي
مطلوب رد المدعي (إضافة ملاحظات) • مستحق بعد 13 أيام من الآن

الصفحة الرئيسية إجراءات

رقم الدعوى: IT-2024-1
وزن الدعوى: 4V
درجة التفاوض: 0
إجمالي البنود المعترض عليها: 0
حالة الدعوى: بانتظار رد المدعي في تبادل المذكرات
اسم الدائرة: الدائرة الأولى للفصل في مخالفات ومنازعات ضريبة الدخل في محافظة جدة
تم الإنشاء: عبد الله بن عبد العزيز المحمود

بيانات الدعوى

رقم الدعوى	تاريخ الدعوى	تصنيف الدعوى
IT-2024-1	٢٠٢٤/١٠/٢٧	ضريبة الدخل

موضوع الدعوى: اختيار
خارج الدعوى: نوع الاعتراض

1 من ضمن قائمة المهام عند عنوان (مطلوب رد المدعي) يتم الضغط على (انتقال)

2

3

رد المدعي عليه

رقم الدورة	الرد	تاريخ الرد
1	تم الرد	٢٠٢٤/١١/٠٤ 11:٤٧:٠١ ص

المستندات المرفقة من قبل المدعي عليه

رقم الدورة	نوع المستند	وصف المرفق	معاينة
1	لائحة دعوى تتضمن أسباب الاعتراض وتوضيح طلبات المدعي بشكل مفصل وتكون موقعه مع بيان الاسم والصفة (مطلوب)	لائحة	

اعتماد

الرد

تم الاطلاع

الوثائق الداعمة

إضافة مستند

اسم المرفق	ملء المرفق	وصف المرفق	مطلوب	تم الرفع	تم التحميل بواسطة	الاصدرات
لا توجد وثائق مضافة						

2 تحديد الاعتماد:

أ في حال اختيار (الرد) يتم تعبئة نص الرد

ب اختيار (تم الاطلاع) في حال عدم رغبة المدعي في الرد على المذكرة الجوابية للمدعي عليه

3 الضغط على إضافة مستند لإرفاق الوثائق الداعمة

6 إضافة المرفقات والمستندات المطلوبة كالآتي:

تحميل مرفق (مرفقات)

اسم الملف

وصف المستند

لائحة

لائحة docx

حجم

إلغاء

إتمام

- أ اختيار فئة المستند
- ب كتابة وصف للمستند
- ج رفع المستند المطلوب عن طريق الضغط على (تحديد ملف)
- د الضغط على (إرفاق)

التالي الدفعة

إضافة مستند

اسم المرفق	فئة المرفق	وصف المرفق	مطلوب	تم الرفع	تم التحميل بواسطة	الإصدارات
1	لائحة	لائحة دعوى تضمن أسباب الاعتراض وتوضيح طلبات المدعي بشكل مفصل وتكون موقعة مع بيان الاسم والصفة (مطلوب)	لائحة	نعم	لا	عرض الإصدارات

إلغاء

حفظ وإغلاق

تقديم

7 من المستندات الإضافية الضغط على (تقديم)

استكمال المستندات



استكمال المستندات



يمكن للمدعي أو المدعى عليه استكمال المستندات المطلوبة عن طريق إتباع التالي:



1 الدخول على الموقع الإلكتروني للأمانة العامة (gstc.gov.sa)، والضغط على صفحة البوابة الإلكترونية (حياد).



2 سيتم الانتقال إلى صفحة تسجيل الدخول للبوابة الإلكترونية (حياد)، والتي تتيح خيارات تسجيل الدخول لأكثر من مستخدم؛ وذلك لاختيار المستخدم المناسب.

3

3 الدخول على الملف الشخصي والضغط على نافذة "الدعوى المطلوب فيها اتخاذ إجراء بواسطتي"

4 الضغط على رقم الدعوى المعنية باستكمال المستندات

Q

1

1 من ضمن حقل (استكمال المستندات المفقودة) يتم الضغط على (الانتقال)

2

2 من نافذة (إرفاق المستندات المطلوبة) يتم الضغط على (رفع)

تحميل المستند

الغلة المراد تحميلها:

المستندات المؤيدة

تحميل ملف

إضافة وصف للملف

No file chosen

Choose File

إرفاق

إلغاء

3 اختيار الملف المطلوب، ثم إضافة وصف الملف والضغط على (إرفاق)

إرفاق المستندات المطلوبة

الرقم	اسم المرفق	غلة المرفق	وصف المرفق	الملاحظات	مطلوب	تم الرفع	الاصدارات	تحميل
1	لائحة docx	المستندات المؤيدة	لائحة	أمل إرفاق المستندات	نعم	نعم	عرض الإصدارات	رفع

إلغاء

حفظ وإغلاق

تقديم

4 الضغط على (تقديم)

الاطلاع على القرار



الاطلاع على القرار

عند صدور قرار من لجنة الفصل أو الاستئناف، تستطيع من خلال هذه الخدمة استعراض القرار واتخاذ الإجراء المناسب.



1 الدخول على الموقع الإلكتروني للأمانة العامة (gstc.gov.sa)، والضغط على صفحة البوابة الإلكترونية (حياد).



2 سيتم الانتقال إلى صفحة تسجيل الدخول للبوابة الإلكترونية (حياد)، والتي تتيح خيارات تسجيل الدخول لأكثر من مستخدم؛ وذلك لاختيار المستخدم المناسب.

الأسئلة الشائعة



المحتويات

47	التعريفات
49	الأسئلة الشائعة

تنويه: تُعد الأسئلة الشائعة توجهات عامة للمعالجة وأسئلة استرشادية، ولا تُعتبر بأي حال من الأحوال دراسة قانونية أو قراراً نهائياً بشأن أي سؤال، وتدرس كل حالة بناءً على وقائعها ومستنداتها أمام اللجان وفقاً للأنظمة واللوائح وأحكام الآليات والإجراءات الصادرة بقرار مجلس إدارة الهيئة رقم (10-04-26) وتاريخ 2026/08/16م المرتبطة بموضوع النزاع.

يقصد بالمصطلحات التالية -لأغراض هذا الدليل الإرشادي- المعاني المبينة أمامها:

- ◀ **لجان الفصل:** لجان الفصل في المخالفات والمنازعات الضريبية.
- ◀ **الأمانة:** الأمانة العامة للجان الزكوية والضريبية والجمركية.
- ◀ **الهيئة:** هيئة الزكاة والضريبة والجمارك.
- ◀ **المجلس:** مجلس إدارة الهيئة.
- ◀ **الأمر الملكي:** الأمر الملكي رقم (54152) وتاريخ 1447/07/05 هـ الصادر بشأن استرداد ضريبة القيمة المضافة على التوريدات العقارية للفرد والغرامات المرتبطة بها خلال الفترة من تاريخ 2018/01/01م حتى نفاذ أحكام ضريبة التصرفات العقارية بتاريخ 2020/10/04م.
- ◀ **قرار المجلس:** قرار مجلس إدارة الهيئة رقم (10-04-26) وتاريخ 2026/08/16م الصادر إنفاذاً للأمر الملكي.
- ◀ **الآليات والإجراءات:** الآليات والإجراءات الصادرة بموجب قرار المجلس.
- ◀ **الضريبة:** ضريبة القيمة المضافة المحتسبة كضريبة مخرجات على التوريدات العقارية من قبل الفرد.
- ◀ **التوريدات العقارية:** التوريدات العقارية التي تتم على سبيل البيع وانتقال الملكية.
- ◀ **ضريبة المدخلات:** ضريبة المدخلات المرتبطة بالتوريد العقاري محل دعوى طلب الاسترداد، والمتكبدة من قبل الفرد، التي قد يكون تم خصمها ضمن الإقرار الضريبي.
- ◀ **الاسترداد:** استرداد الضريبة.

- ◀ فترة الاسترداد: من تاريخ 2018/01/01م حتى نفاذ أحكام ضريبة التصرفات العقارية بتاريخ 2020/10/04م.
- ◀ البوابة الإلكترونية: البوابة الإلكترونية للأمانة العامة "حياد".
- ◀ نوع الدعوى المخصص: نوع الدعوى الذي خصته الأمانة العامة في البوابة الإلكترونية لدعاوى استرداد ضريبة القيمة المضافة على التوريدات العقارية للفرد بموجب الأمر الملكي.
- ◀ نوع الدعوى العادي: دعوى الاسترداد التي تتيحها البوابة الإلكترونية فيما لا يتعلق بدعاوى الاسترداد إنفاذاً للأمر الملكي على وجه الخصوص.
- ◀ الفرد: الشخص الطبيعي.

01

ما هي الدعاوى المتعلقة بالأمر الملكي رقم (54152) وتاريخ 1447/07/05هـ؟



هي دعاوى استرداد ضريبة القيمة المضافة على التوريدات العقارية للفرد التي تمت من تاريخ 2018/01/01م حتى نفاذ أحكام ضريبة التصرفات العقارية بتاريخ 2020/10/04م، وفقاً للآليات والإجراءات المنشورة في الجريدة الرسمية بتاريخ 13 / 10 / 2026م والموافق عليها بموجب قرار مجلس إدارة هيئة الزكاة والضريبة والجمارك رقم (26-04-10) وتاريخ 2026/08/16م.



02

ما التوريدات العقارية التي يمكن أن يشملها دعوى طلب استرداد ضريبة القيمة المضافة وفق الآليات والإجراءات الصادرة بقرار مجلس إدارة الهيئة رقم (26-04-10) 2026/08/16م؟



التوريدات التي تمت على سبيل البيع ونقل الملكية.



03

من يمكنه تقديم دعوى استرداد ضريبة القيمة المضافة على التوريدات العقارية؟



الشخص الطبيعي الذي وُرد "دفع" ضريبة القيمة المضافة والغرامات المرتبطة بها للهيئة حال انطباق الآليات والإجراءات الصادرة بموجب قرار مجلس إدارة هيئة الزكاة والضريبة والجمارك رقم (26-04-10) وتاريخ 2026/08/16م.



04

ما هي الجهة المختصة لنظر دعاوى قيد طلبات استرداد الضريبة؟



الجهة المختصة هي لجان الفصل في المخالفات والمنازعات الضريبية من خلال البوابة الإلكترونية للأمانة العامة للجان الزكوية والضريبية والجمركية.



05

كيف أقيد دعوى استرداد ضريبة القيمة المضافة على التوريدات العقارية للفرد؟



من خلال البوابة الإلكترونية للأمانة العامة (حياد) عبر الموقع الإلكتروني www.gstc.gov.sa واتباع الخطوات الواردة في دليل المستخدم.



06

هل يمكن قيد دعوى من خلال وكيل شرعي أو محامي؟



نعم، يجوز توكيل الأشخاص بقيد الدعوى والترافع أمام اللجان بما يتوافق مع نظام المحاماة ولائحته التنفيذية.



07

هل هناك نوع مخصص لدى الأمانة العامة للجان لدعاوى استرداد ضريبة القيمة المضافة على التوريدات العقارية للأفراد؟



نعم، هناك نوع مخصص لتقديم طلب قيد دعوى متعلقة باسترداد ضريبة القيمة المضافة على التوريدات العقارية للفرد مصنفة ضمن دعاوى ضريبة القيمة المضافة في البوابة الإلكترونية للأمانة العامة (حياد) كما هو موضح في دليل المستخدم.



08

هل يجوز لغير الأفراد التقدم بدعوى استرداد الضريبة بموجب بالأمر الملكي رقم (54152) وتاريخ 1447/07/05هـ؟



أحقية استرداد ضريبة القيمة المضافة على التوريدات العقارية مقتصرة على من وُرد الضريبة لهيئة الزكاة والضريبة والجمارك من الأفراد فقط (الشخص الطبيعي).



09

متى آخر موعد لتقديم دعاوى استرداد ضريبة القيمة المضافة على التوريدات العقارية؟



يكون تقديم الدعوى لمدة (30) يوماً من نشر الآليات والإجراءات بالجريدة الرسمية، وتم نشر الآليات والإجراءات بتاريخ (13) أكتوبر ليكون آخر يوم لقيد الدعاوى هو يوم الأربعاء الموافق (11) نوفمبر.



10

هل يشترط تقديم اعتراض أو تظلم قبل رفع الدعوى للأمانة؟



لا، حيث يتم تقديم طلب قيد الدعوى مباشرة إلى الأمانة العامة للجان دون تقديم اعتراض أو تظلم سابق لدى الهيئة، وذلك بموجب الأمر الملكي رقم (54152) وتاريخ 1447/07/05هـ.



11

ما هو حد التسجيل الإلزامي؟



وفقاً للاتفاقية الموحدة لضريبة القيمة المضافة لدول مجلس التعاون لدول الخليج العربية ونظام ضريبة القيمة المضافة ولائحته التنفيذية يكون الحد الإلزامي مليون ريال من 1 يناير عام 2018م حتى 19 ديسمبر 2018م أو 375 ألف ريال من 20 ديسمبر عام 2018م وما بعده.



12

ما هي البيانات المطلوبة لقيد الدعوى لدى الأمانة العامة للجان الزكوية والضريبية والجمركية؟



البيانات الواردة في المادة (11) من قواعد اللجان الزكوية والضريبية والجمركية، وبما يتناسب مع طبيعة الدعوى: *

الاسم الكامل للمدعي، ورقم هويته.

1. الاسم الكامل للوكيل أو الممثل النظامي -بحسب الحال- ورقم هويته، ومكان إقامته، ومكان عمله إن وجد.

2. تحديد وسيلة الاتصال أو وسائل الاتصال الخاصة بالمدعي التي يمكن من خلالها التواصل معه أو مع من يمثله بما في ذلك رقم الجوال.

3. موضوع الدعوى، وما يطلبه المدعي، وأسانيده.

* "طبيعة الدعوى لا تتطلب تقديم اعتراض أمام الهيئة"



ما هي اشتراطات استحقاق الفرد للاسترداد وفقاً للآليات والإجراءات الصادرة بقرار مجلس إدارة الهيئة برقم (10-04-2026) وتاريخ 16 / 08 / 2026م



1. أن يكون مقدم الدعوى فرد (شخص طبيعي).
2. أن يكون التوريد محل طلب الاسترداد بين الفترة من 2018/01/01م حتى تاريخ نفاذ أحكام ضريبة التصرفات العقارية بتاريخ 2020/10/04م
3. ألا يكون مقدم الدعوى قام بأكثر من عملية توريد خلال (اثني عشر) شهراً متتالياً يتجاوز مجموعها حد التسجيل الإلزامي.
4. ألا يكون مقدم الدعوى قد خصم ضريبة المدخلات المرتبطة بالعقار محل طلب الاسترداد.
5. ألا يكون مقدم الدعوى سبق واسترد مبلغ الضريبة محل الدعوى من أي جهة حكومية.
6. تقديم الدعوى خلال المدة المحددة (30) يوماً من نشر الآليات والإجراءات بالجريدة الرسمية.



هل يمكن استرداد الغرامات الناشئة عن الضريبة غير المستحقة في حال صدر قرار باستحقاق استرداد الضريبة؟



نعم، يجوز فمتى ما كانت الضريبة مستحقة للاسترداد فتكون الغرامات تبعا لها.



15

كيف يتم احتساب مدة الاثني عشر شهرًا عند وجود أكثر من توريد عقاري؟ وهل يتم احتساب كل سنة ميلادية بشكل مستقل؟



تحتسب مدة الاثني عشر شهرًا المتتالية -لأغراض تحديد مدى استحقاق ضريبة القيمة المضافة على التوريد العقاري الذي تم على سبيل البيع / انتقال الملكية- من تاريخ أول توريد عقاري وحتى تاريخ نفاذ أحكام ضريبة التصرفات العقارية بتاريخ 4 أكتوبر 2020م.



16

هل بمجرد تقديم دعوى أمام اللجان أكون مستحق للاسترداد؟



تنظر الدوائر المختصة الدعوى وفق قواعد عمل اللجان، ويجب على مقدم الطلب تضمين دعواه ما يسنّد استحقاقه للاسترداد وفق الشروط الواردة ضمن الآليات والإجراءات.



17

ماذا يطبق على إجراءات الدعوى المتعلقة باسترداد ضريبة القيمة المضافة على التوريدات العقارية للأفراد؟



تطبق قواعد عمل اللجان الزكوية والضريبة والجمركية الصادرة بالأمر الملكي رقم (25711) وتاريخ 1445/04/08هـ مع مراعاة ما تضمنته الآليات والإجراءات من أحكام خاصة لدعاوى الاسترداد.



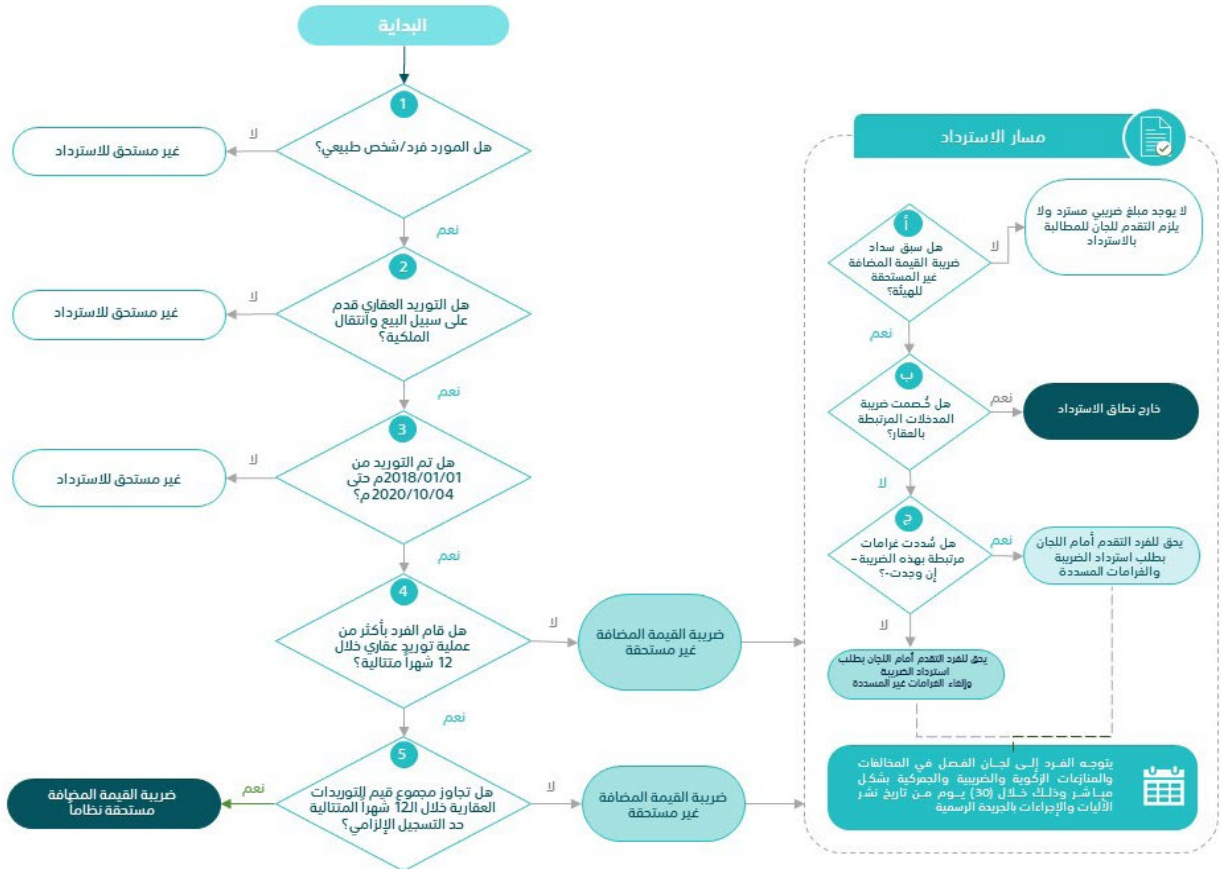
كيف يتم تنفيذ القرار النهائي الصادر من اللجان باستحقاق الاسترداد للمكلف الفرد؟



يتم تقديم طلب الاسترداد من خلال البوابة الإلكترونية لهيئة الزكاة والضريبة والجمارك ويمكنك الاطلاع على [دليل المستخدم لاسترداد ضريبة القيمة المضافة](#).



رسم توضيحي بشأن معالجة ضريبة القيمة المضافة والغرامات المرتبطة بالتوريدات العقارية للأفراد قبل نفاذ أحكام ضريبة التصرفات العقارية





نسعد بخدمتكم عبر مختلف قنوات التواصل الرسمية

 www.gstc.gov.sa

 @_GSTC

 800 122 0000

